SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA DE CONSO

Extrato do Consorciado - Extrato Atualizado

06/11/2025 11:41:10

Grupo: **003080** Cota: **##90-0**

Dados Cadastrais

Dados do Plano

Data Venda:	01/04/2021		**Data Adesão:**	01/04/2021	**Tipo de Venda:**	IMOVEL VENC
1ª Assembleia:	15/04/2021	004	**Taxa Adm:**	20,0000	**Produto:**	IMOVELIMÓVE
Plano Básico:	180	meses	**Fundo Reserva:**	5,0000	**SubProduto:**	IMOVE IMÓVE
Prazo do grupo:		meses	**% Mensal do Fundo Comum:**	0,5979	**Último reajuste em:**	17/12/2024
Plano de Seguro:			**% Mensal c/ Taxas:**	0,7117		
Seguradora:			**% Cob. Contemp:**	0,0000		

Assembleia Atual: 17/11/2025 059 **Vencimento:** 10/11/2025 **Local:** SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA I

Filial de Venda:	000033	SANTANDER BRASIL	**Ponto de Venda:**	014355	PA INDEPENDENCIA-SANTOS-SP III
Filial Adm.:	000033	SANTANDER BRASIL	**Comissionado:**	000000	SANTANDER ADMINISTRADORA DE C
Convênio:			**Campanha de Venda:**		
Sit. de Cobrança:	NORMAL		**Data Última Sit.:**	18/06/2025 19:25:55	
Bem:	080E	IMOVEL GRUPO 3080	**Valor Crédito:**	165.110,28	

Dados do Plano

Tipo de Venda:	IMOVEL VENC10 CLIENTE		**Data Venda:**	01/04/2021	
Taxa Adm:	20,0000		**% Mensal:**	0,5979	
Data Adesão:	01/04/2021		**% Cob. Contemp:**	0,0000	
1ª Assembleia:	15/04/2021	004	**Fundo Reserva:**	5,0000	
Plano Básico:	180	meses	**Produto:**	IMOVEL	IMÓVEIS
Plano de Seguro:			**SubProduto:**	IMOVE	IMÓVEIS
Seguradora:					

Assembleia Atual: 17/11/2025 059 **Vencimento:** 10/11/2025 **Local:** SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA I

Sit. de Cobrança: NORMAL **Data Última Sit.:** 18/06/2025 19:25:55

Bem: 080E IMOVEL GRUPO 3080 **Valor Crédito:** 165.110,28

Contemplação

Dt. Contemplação:	01/01/0001	**Crédito:**	0,00
Tipo Contempl.:		**Crédito Corrigido:**	0,00
Data do Pagamento:	01/01/0001	**Valor Bem Entregue:**	0,00
Entrega Docum.:	01/01/0001	**Liquido à Pagar:**	0,00

Percentuais

	Pago	Pendente	A cobrar	Total
% Normal:	27,0516	0,0000	72,9484	100,0000
% Antecipado:	0,0000			0,0000
TOTAL	27,0516	0,0000	72,9484	100,0000

% Mensal do Fundo Comum: 0,5979
Ideal Pago: 27,0516
Diferença: 0,0000
Ideal Devido: 72,9484

Contribuição Mensal

% Seguro: 0,000000
Valor Contrib. Mensal: 1.175,08

Conta Corrente

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	Vl. Devido	Vl. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer
001	28030613	001-0 RECBTO. PARCELA	10/04/2021	01/04/2021	080E	120.000,00	911,82	911,82	0,00	0,00	64,50	0,4265	0,0000
002	28787634	001-0 RECBTO. PARCELA	10/05/2021	10/05/2021	080E	120.000,00	911,82	911,82	0,00	0,00	64,50	0,4265	0,0000
003	29410855	001-0 RECBTO. PARCELA	10/06/2021	10/06/2021	080E	120.000,00	911,82	911,82	0,00	0,00	64,50	0,4265	0,0000

Ass.	Aviso	Histórico		Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	Vl. Devido	Vl. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer
004	30052140	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2021	12/07/2021	080E	120.000,00	911,82	911,82	0,00	0,00	64,50	0,4265	0,0000
005	30692904	001-0	RECBTO. PARCELA	10/08/2021	10/08/2021	080E	120.000,00	911,82	911,82	0,00	0,00	64,50	0,4265	0,0000
006	31338043	001-0	RECBTO. PARCELA	10/09/2021	10/09/2021	080E	120.000,00	911,82	911,82	0,00	0,00	64,50	0,4265	0,0000
007	32025101	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2021	13/10/2021	080E	120.000,00	911,82	911,82	18,24	0,61	64,50	0,4170	0,0095
008	32565475	001-0	RECBTO. PARCELA	10/11/2021	10/11/2021	080E	120.000,00	911,82	930,66	0,00	0,00	64,50	0,4360	-0,0095
009	33161302	001-0	RECBTO. PARCELA	10/12/2021	10/12/2021	080E	120.000,00	911,82	911,82	0,00	0,00	64,50	0,4265	0,0000
010	33806975	001-0	RECBTO. PARCELA	10/01/2022	10/01/2022	080E	137.624,16	1.045,74	1.045,74	0,00	0,00	73,97	0,4265	0,0000
011	34419359	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2022	10/02/2022	080E	137.624,16	1.045,74	1.045,74	0,00	0,00	73,97	0,4265	0,0000
012	34994636	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2022	10/03/2022	080E	137.624,16	1.045,74	1.045,74	0,00	0,00	73,97	0,4265	0,0000
013	35648210	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2022	11/04/2022	080E	137.624,16	1.045,74	1.045,74	0,00	0,00	73,97	0,4265	0,0000
014	36288884	001-0	RECBTO. PARCELA	10/05/2022	10/05/2022	080E	137.624,16	1.045,74	1.045,74	0,00	0,00	73,97	0,4265	0,0000
015	36942490	001-0	RECBTO. PARCELA	13/06/2022	10/06/2022	080E	137.624,16	1.045,74	1.045,74	0,00	0,00	73,97	0,4265	0,0000
016	37646449	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2022	13/07/2022	080E	137.624,16	1.045,74	1.045,74	20,91	0,70	73,97	0,4170	0,0095
017	38166190	001-0	RECBTO. PARCELA	10/08/2022	10/08/2022	080E	137.624,16	1.045,74	1.067,35	0,00	0,00	73,97	0,4360	-0,0095
018	38802833	001-0	RECBTO. PARCELA	10/09/2022	12/09/2022	080E	137.624,16	1.045,74	1.045,74	0,00	0,00	73,97	0,4265	0,0000
019	39435299	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2022	10/10/2022	080E	137.624,16	1.045,74	1.045,74	0,00	0,00	73,97	0,4265	0,0000
020	40223118	001-0	RECBTO. PARCELA	10/11/2022	10/11/2022	080E	137.624,16	1.045,74	1.045,74	0,00	0,00	73,97	0,4265	0,0000
021	40992585	001-0	RECBTO. PARCELA	10/12/2022	12/12/2022	080E	137.624,16	1.045,74	1.045,74	0,00	0,00	73,97	0,4265	0,0000
022	41759296	001-0	RECBTO. PARCELA	10/01/2023	10/01/2023	080E	150.619,18	1.144,48	1.144,48	0,00	0,00	80,96	0,4265	0,0000
023	42542115	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2023	10/02/2023	080E	150.619,18	1.144,48	1.144,48	0,00	0,00	80,96	0,4265	0,0000
024	43320938	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2023	10/03/2023	080E	150.619,18	1.144,48	1.144,48	0,00	0,00	80,96	0,4265	0,0000
025	44119494	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2023	10/04/2023	080E	150.619,18	1.144,48	1.144,48	0,00	0,00	80,96	0,4265	0,0000
026	45001081	001-0	RECBTO. PARCELA	10/05/2023	10/05/2023	080E	150.619,18	1.144,48	1.144,48	0,00	0,00	80,96	0,4265	0,0000
027	45913084	001-0	RECBTO. PARCELA	10/06/2023	12/06/2023	080E	150.619,18	1.144,48	1.144,48	0,00	0,00	80,96	0,4265	0,0000
028	46724108	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2023	10/07/2023	080E	150.619,18	1.144,48	1.144,48	0,00	0,00	80,96	0,4265	0,0000
029	47596843	001-0	RECBTO. PARCELA	10/08/2023	10/08/2023	080E	150.619,18	1.144,48	1.144,48	0,00	0,00	80,96	0,4265	0,0000
030	48471784	001-0	RECBTO. PARCELA	10/09/2023	11/09/2023	080E	150.619,18	1.144,48	1.144,48	0,00	0,00	80,96	0,4275	0,0000
031	49987019	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2023	20/10/2023	080E	150.619,18	1.144,47	1.144,47	22,89	3,81	80,96	0,5783	0,0149
032	50395986	001-0	RECBTO. PARCELA	10/11/2023	10/11/2023	080E	150.619,18	1.144,47	1.171,13	0,00	0,00	80,96	0,6081	-0,0149
033	51069068	001-0	RECBTO. PARCELA	10/12/2023	11/12/2023	080E	150.619,18	1.144,47	1.144,47	0,00	0,00	80,96	0,5932	0,0000
034	51739936	001-0	RECBTO. PARCELA	10/01/2024	10/01/2024	080E	155.662,06	1.182,81	1.182,81	0,00	0,00	83,67	0,5932	0,0000
035	52519799	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2024	14/02/2024	080E	155.662,06	1.182,81	1.182,81	0,00	0,00	83,67	0,5932	0,0000
036	53109096	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2024	11/03/2024	080E	155.662,06	1.182,81	1.182,81	0,00	0,00	83,67	0,5932	0,0000
037	53795869	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2024	10/04/2024	080E	155.662,06	1.182,81	1.182,81	0,00	0,00	83,67	0,5932	0,0000
038	54465237	001-0	RECBTO. PARCELA	10/05/2024	10/05/2024	080E	155.662,06	1.182,81	1.182,81	0,00	0,00	83,67	0,5932	0,0000
039	55096936	001-0	RECBTO. PARCELA	10/06/2024	10/06/2024	080E	155.662,06	1.182,81	1.182,81	0,00	0,00	83,67	0,5932	0,0000
040	55796451	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2024	10/07/2024	080E	155.662,06	1.182,81	1.182,81	0,00	0,00	83,67	0,5932	0,0000
041	56500416	001-0	RECBTO. PARCELA	10/08/2024	12/08/2024	080E	155.662,06	1.182,81	1.182,81	0,00	0,00	83,67	0,5932	0,0000
042	57149002	001-0	RECBTO. PARCELA	10/09/2024	10/09/2024	080E	155.662,06	1.182,81	1.182,81	0,00	0,00	83,67	0,5932	0,0000
043	58148999	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2024	21/10/2024	080E	155.662,06	1.182,81	1.182,81	23,66	4,34	83,67	0,5781	0,0151
044	58724691	001-0	RECBTO. PARCELA	10/11/2024	13/11/2024	080E	155.662,06	1.182,81	1.210,83	23,66	0,79	83,67	0,5951	-0,0019
045	59238850	001-0	RECBTO. PARCELA	10/12/2024	10/12/2024	080E	155.662,06	1.182,81	1.207,25	0,00	0,00	83,67	0,6064	-0,0132
046	59946550	001-0	RECBTO. PARCELA	10/01/2025	10/01/2025	080E	165.110,28	1.254,59	1.254,59	0,00	0,00	88,75	0,5932	0,0000
047	60645680	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2025	10/02/2025	080E	165.110,28	1.254,59	1.254,59	0,00	0,00	88,75	0,5932	0,0000
048	61348551	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2025	10/03/2025	080E	165.110,28	1.254,59	1.254,59	0,00	0,00	88,75	0,5932	0,0000
049	62169830	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2025	10/04/2025	080E	165.110,28	1.254,59	1.254,59	0,00	0,00	88,75	0,5932	0,0000
050	63237225	001-0	RECBTO. PARCELA	10/05/2025	15/05/2025	080E	165.110,28	1.254,59	1.254,59	25,09	1,25	88,75	0,5798	0,0134
000	64197206	037-0	RECBTO. TAXA TRANSF CONTF	10/07/2025	01/07/2025	080E	165.110,28	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
000	64512580	033-0	RECBTO. MULTAS/JUROS	10/07/2025	10/07/2025	080E	165.110,28	28,44	28,44	28,44	0,00	0,00	0,0000	0,0000
052	64512581	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2025	10/07/2025	080E	165.110,28	1.175,08	1.175,08	0,00	0,00	0,00	0,5979	0,0000
000	64512582	006-0	RECBTO. DIFERENCA	10/07/2025	10/07/2025	080E	165.110,28	26,25	26,25	0,00	0,00	0,00	0,0134	-0,0134
053	65242306	001-0	RECBTO. PARCELA	10/08/2025	11/08/2025	080E	165.110,28	1.175,08	1.175,08	0,00	0,00	0,00	0,5979	0,0000
054	65988618	001-0	RECBTO. PARCELA	10/09/2025	10/09/2025	080E	165.110,28	1.175,08	1.175,08	0,00	0,00	0,00	0,5979	0,0000
055	66698491	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2025	10/10/2025	080E	165.110,28	1.175,08	1.175,08	0,00	0,00	0,00	0,5979	0,0000
(*) Movimento não apropriado							**TOTAIS**	60.710,67	60.830,24	162,89	11,50	3.887,45	27,0516	0

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico		Vencto.	Bem	Vl. Crédito	Vl. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal
056	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/11/2025	080E	165.110,28	1.175,08	0,00	0,00	0,00	0,5979
052	004589927	370	RECBTO. TAXA TRANSF CONT	09/07/2025	080E	165.110,28	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,0000
					TOTAIS:		**2.175,08**				**0,5979**

Valores / Percentuais Pagos

Fundo Comum:	40.039,82	**27,0516**
Fundo de Reserva:	2.227,02	**1,5236**
Taxa de Administração:	13.501,56	**9,5766**
Adesão(-):	0,00	**0,0000**
Seguros:	3.887,45	
Multas:	162,89	
Juros:	11,50	
Outros Valores:	0,00	
TOTAL	59.830,24	38,1518

Valores / Percentuais a Pagar

Fundo Comum:	120.445,31	**72,9484**
Fundo de Reserva:	5.739,94	**3,4764**
Taxa de Administração:	17.210,07	**10,4234**
Adesão:	0,00	**0,0000**
Seguros:	0,00	**0,000000**
Multas:	0,00	**0,0000**
Juros:	0,00	**0,0000**
Outros Valores:	1.000,00	**0,6057**
Diferença de Parcela:	0,00	**0,0000**
TOTAL	144.395,32	86,8482

Resumo Parcelas a Pagar

Qtde Total: 122,00 **Qtde Furo:** 0,00

Resumo Parcelas Pagas

Qtde Total: 054

Em Atraso:	**1 a 30 dias:**	000	0,0000
	31 a 60 dias:	000	0,0000
	Mais de 60 dias:	000	0,0000
	Qtde Total Atraso:	000	0,0000

Diferença Grupo

Quantidade de Parcelas:	0
Percentual de Diferença:	0

Disponíveis Encer

Posição: **Vl. Devolver:** 0 **Vl. Devolvido:** 0 **Dt. Devolução:** **Banco Devolução:**

Mensagens

Data	Mensagem